



## DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA ARGES

Str. Exercițiu nr. 39 bis, Pitesti  
Tel.(0040)-0248-224015 Fax:(0040)-0248-216484 si 22.39.47

Nr. 21985/13.12.2017

SE APROBA,

DIRECTOR EXECUTIV,  
SORINA HONTARU

### ANUNT- ACHIZITIE DIRECTA



### SERVICII DE EVALUARE A PATRIMONIULUI

1. Autoritatea contractantă : Direcția de Sănătate Publică Argeș, cu sediul în localitatea Pitesti, str. Exercițiu, nr.39 bis, județul Argeș.
2. Tipul achiziției : Servicii de reevaluare a terenului și cladirilor din patrimoniul Direcției de Sănătate Publică Argeș .
3. Obiectul achiziției : Servicii de reevaluare a terenului în suprafața de 5287 mp și a clădirii Sediul DSP Argeș , compusă din Corp A (birouri, laboratoare și hol trecere) demisol, parter și trei etaje -suprafața desfasurată 3.175 mp și anexe (garaj și depozit, post trafo, sopron parcare auto, rampa, cabina poarta), conform standardelor de evaluare ANEVAR și Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, cu modificările ulterioare.
4. Termenul limită de depunere a ofertelor : 18.12.2017, ora 15.00, la sediul instituției, la adresa : Direcția de Sănătate Publică Argeș, localitatea Pitesti, str. Exercițiu, nr.39 bis, județul Argeș.
5. Cod cpv : 79419000-4- Servicii de consultanță în domeniul evaluării..
6. Procedura de achiziție : Achiziție directă, conform art. 7, alin. (5), din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
7. Valoarea estimată a achiziției : 2.000 lei, fără TVA.
8. Sursa de finanțare : buget de stat.
9. Specificații :
  - a) documentare asupra proprietăților care urmează a fi evaluate :
    - stabilirea scopului evaluării și tipul de valoare ce trebuie determinată ;
    - vizitarea fizică a proprietăților de evaluat, efectuarea de fotografii,
    - solicitarea de copii ale documentelor care atestă proprietatea ;

b) centralizarea si analiza datelor si informatiilor :

- colectarea si analizarea datelor si informatiilor relevante, care vor contine elementele necesare pentru aplicarea metodelor de evaluare,  
- stabilirea conformitatii cu standardele, ipotezele specifice, conditiile limitative si sursele de informare ;

c) elaborarea raportului de reevaluare

Procesul de reevaluare a terenului si cladirilor se finalizeaza prin intocmirea unui raport de evaluare. Reevaluarea se va efectua in scopul determinarii valorii juste ale acestora la data bilantului, tinandu-se seama de inflatie, utilitatea bunului, starea acestuia si de pretul pietei.

Raportul de evaluare se vor realiza conform cerintelor Standardelor Internationale de evaluare, adoptate si de catre ANEVAR.

10.Cerinte minime de calificare : calitatea de evaluator dobandita in conditiile OG 24/2011, documente care sa ateste inscrierea in Tabloul Asociatiei.

11.Criteriul de atribuire : pretul cel mai scazut dintre ofertele declarate admisibile.

12.Publicarea anuntului : prezentul anunt de achizitie directa este publicat pe site-ul Directiei de Sanatate Publica Arges [www.dsparges.ro](http://www.dsparges.ro) la sectiunea Achizitii publice si in SEAP la rubrica Anunturi.

13. Finalizarea serviciului : Raportul de evaluare se va incheia pana la data de 22.12.2017 si va fi predat beneficiarului pe baza de proces verbal de predare-primire.

14.Informatii suplimentare :

Finalizarea achizitiei directe se va efectua prin intermediul Sistemului Electronic de Achizitii Publice (SEAP), ofertantul declarat castigator avand obligatia de a incarca in catalogul electronic de produse/servicii/lucrari, din cadrul sectiunii cumparari directe, un anunt continand oferta sa de pret, in termen de 1 (una) zile lucratoare de la primirea comunicarii de la Directia de Sanatate Publica Arges.

Informatii suplimentare se pot obtine la Compartimentul Achizitii publice din cadrul Directiei de Sanatate Publica Arges, tel. 0248 224015.

Director ex. adj. economic,  
Katy Ioana Vatasescu

Compartiment achizitii publice,  
Gelu Iordache